

AANKONDIGING

Aanstelling concessiehouder

voor het gebruik van kavel PRINSES ELISABETH I voor de bouw en exploitatie van een installatie voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de Belgische zeegebieden



FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie

Vooruitgangstraat 50
1210 Brussel
Ondernemingsnummer: 0314.595.348

-  ○ 0800 120 33 (gratis nummer)
-  ○ facebook.com/FODEconomie
-  ○ [@FODEconomie](https://twitter.com/FODEconomie)
-  ○ linkedin.com/company/fod-economie (tweetalige pagina)
-  ○ instagram.com/fodeconomie
-  ○ youtube.com/user/FODEconomie
-  ○ <https://economie.fgov.be>

Verantwoordelijke uitgever:
Séverine Waterbley
Voorzitter van het Directiecomité
Vooruitgangstraat 50
1210 Brussel

INHOUD

INHOUD.....	3
DEEL 1 - INLEIDING.....	4
DEEL 2 - ALGEMENE BEPALINGEN.....	7
1. TOEPASSELIJKE REGLEMENTERING.....	7
2. INDIENING AANVRAAG.....	8
3. VERTROUWELIJKHEID.....	9
4. NIET-GUNNING.....	9
DEEL 3 - ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN.....	10
1. CONCESSIEVERLENENDE OVERHEID.....	10
2. BESCHRIJVING VAN DE DOMEINCONCESSIE.....	10
2.1. Voorwerp van de domeinconcessie.....	10
2.2. Looptijd van de domeinconcessie.....	11
3. VERBINTENISTERMIJN.....	11
DEEL 4 - BEPALINGEN BETREFFENDE DE PLAATSING VAN DE DOMEINCONCESSIE.....	12
1. WIJZE VAN GUNNING - VERLOOP VAN DE CONCURRERENDE INSCHRIJVINGSPROCEDURE.....	12
2. ONTVANKELIJKHEIDSVORWAARDEN.....	15
2.1. Algemene vereisten.....	15
2.2. Uitsluitingsgronden.....	19
2.3. Organisatorische en professionele capaciteit.....	22
2.4. Technische capaciteit.....	23
2.5. Financiële capaciteit.....	24
3. TOEKENNINGSCRITERIA.....	25
3.1. Strike price.....	25
3.2. Burgerparticipatie (Zie Bijlage 8).....	26
4. VORM, INHOUD EN ONDERTEKENING VAN DE AANVRAAG.....	29
5. ONDERAANNEMERS.....	30
BIJLAGEN.....	31

DEEL 1 - INLEIDING

Dit betreft de aankondiging van de concurrerende inschrijvingsprocedure (tender) voor de toewijzing van de domeinconcessie voor het gebruik van kavel Prinses Elisabeth I (PE I) voor de bouw en exploitatie van een installatie voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de Belgische zeegebieden. Voornoemde kavel PE I heeft een omvang van ca. 46 km² en is gesitueerd op ca. 45 km voor de kust (zie ook kavelbeschrijving). De kavel is bestemd voor een geïnstalleerd vermogen van minimaal 695 MW en maximaal 700 MW¹.

De tenderprincipes voor de Prinses Elisabeth-zone (PEZ) zijn uitgewerkt in het licht van de volgende doelstellingen, die ernaar streven dat de ontwikkeling van de PEZ zorgt voor de grootst mogelijke sociale welvaartswinst:

1. zorgen voor de hoogst mogelijke injectie van hernieuwbare energie in het Belgische elektriciteitsnet;
2. de risico's voor investeerders beperken, zodat hernieuwbare elektriciteit tegen de laagst mogelijke kost kan worden geproduceerd;
3. de laagst mogelijke elektriciteitsprijs hebben voor alle Belgische consumenten met de mogelijkheid van PPA's (Power Purchase Agreements) met vaste prijzen voor onze industrie en burgers;
4. burgerparticipatie mogelijk maken, onder andere via hernieuwbare energiegemeenschappen;
5. overwinsten ("windfall profits") vermijden.

De inschrijvers hebben negen maanden de tijd (te rekenen vanaf de datum van deze aankondiging) om hun inschrijving voor te bereiden. Daarna beschikt de Federale Overheidsdienst Economie, K.M.O., Middenstand en Energie (FOD Economie) over een termijn van drie maanden om de inschrijvingen te evalueren. De evaluatieperiode kan, indien noodzakelijk, met maximaal drie maanden worden verlengd.

De bouwfase moet worden voltooid binnen de termijn bepaald in artikel 39, §2 Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure.² Binnen deze termijn die begint na de bekendmaking van het winnende bod dient de volledige productie-installatie operationeel te zijn, waarbij alle productie-eenheden in dienst moeten zijn.³

De concessieduur bedraagt veertig jaar, overeenkomstig artikel 6/3, § 2, van de Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, zoals gewijzigd door de wet van 23 oktober 2022. Hierin zijn zowel de bouwfase, de exploitatiefase en de ontmantelingsfase begrepen. De ontmantelingsfase begint ten laatste vierentwintig maanden voor het verstrijken van de concessieduur en de ontmanteling moet ten laatste bij het verstrijken van de concessieduur voltooid zijn.

De volgende ontvankelijkheidscriteria zijn van toepassing:

1. technische capaciteit;
2. financiële capaciteit;
3. organisatorische en professionele capaciteit;
4. vereisten inzake netaansluiting;
5. strike price;

¹ Wat betreft de kavel PE I, werd een aanvraag tot ingreep aan de verkregen milieuvergunning bij de minister van mariene milieu en Noordzee ingediend waarbij de verhoging werd verzocht van het maximaal toegelaten geïnstalleerd vermogen met 5% (van 700 MW naar 735 MW). Hetzelfde maximum toegelaten geïnstalleerd vermogen (735 MW) zal eveneens worden voorgesteld in het besluit te nemen in uitvoering van artikel 6/4 van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt (zogenaamde MB Kavels).

² Er bestaat de intentie om op korte termijn het regelgevend kader op dit punt aan te passen, waarbij een langere maximale bouwtermijn zou worden voorzien. Marktsignalen wijzen er op dat de betreffende toeleveringsketen overbevraagd is, evenals op de impact van het seizoensgebonden heiverbod, die gezamenlijk van invloed kunnen zijn op de haalbaarheid van de initieel voorgeschreven maximale bouwtermijn.

³ Ibid.

6. minimaal geïnstalleerde capaciteit;
7. minimaal aandeel burgerparticipatie;
8. cyberveiligheid;
9. uitsluitingsgronden.

Wat betreft de gunningscriteria, zullen de kandidaturen worden geëvalueerd op basis van de prijs en het aandeel burgerparticipatie, als volgt:

1. 90,0000 punten voor het criterium "prijs";
2. 10,0000 punten voor het aandeel burgerparticipatie (voor indirecte burgerparticipatie enkel de percentages boven op het minimum aandeel van 1% van de totale investeringskosten).

Als ondersteuningsmechanisme wordt voorzien in een tweerichtingscontract ter verrekening van verschillen ("two-sided contract for difference"), maar met de mogelijkheid om een deel van de elektriciteitsproductie te verkopen via een contract met een afnemer (PPA) aan een vaste prijs. Het aandeel van de productie dat via een PPA aan een vaste prijs mag worden verkocht, is beperkt tot 50%. Een mogelijkheid om extra PPA's aan vaste prijs af te sluiten voor een bijkomend aandeel van 25% is specifiek voorbehouden voor burgers, kmo's en lokale autoriteiten, waaronder gemeenten, onderwijsinstellingen en verenigingen, voor zover deze voldoen aan de voorwaarden voor directe burgerparticipatie zoals bepaald in het koninklijk besluit van 3 juni 2024 tot vaststelling van de Concurrerende Inschrijvingsprocedure, de voorwaarden en procedure tot toekenning van de domeinconcessies en de algemene voorwaarden voor het gebruik van de kavels voor de bouw en exploitatie van een installatie voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de zeegebieden onder de rechtsbevoegdheid van België. Deze mogelijkheid laat ook hernieuwbare energiegemeenschappen toe om PPA's aan vaste prijs af te sluiten.

Een tweerichtingscontract ter verrekening van verschillen is een ondersteuningsmechanisme waarbij een vast inkomstenniveau (de "strike price") wordt gegarandeerd op basis van de via de groothandelsmarkt geïnde inkomsten. Indien de elektriciteitsprijs op de groothandelsmarkt lager is dan de strike price, dan betaalt de overheid het verschil aan de begunstigde; is de elektriciteitsprijs hoger dan de strike price, dan betaalt de begunstigde het verschil aan de overheid.

Dit ondersteuningsmechanisme wordt vastgesteld in een welbepaalde marktcontext. Deze marktcontext - en de regels die erop van toepassing zijn - kunnen echter in de loop van de concessie veranderen. Zo kunnen bijvoorbeeld de regels die van toepassing zijn op de definitie van zones voor het indienen van biedingen, regeling of onevenwichten, de regels die van toepassing zijn op het beheer van onevenwichten, de regels die van toepassing zijn op het beheer van congestie op het net, enz. evolueren in overeenstemming met de vereisten van het regelgevend kader op Europees en Belgisch niveau. Het ondersteuningsmechanisme is zodanig opgezet dat het kan inspelen op mogelijke toekomstige veranderingen in deze marktcontext. Het is essentieel dat de kandidaat-projectpromotoren zich bewust zijn van deze mogelijke veranderingen in de marktcontext en van de manier waarop dit ondersteuningsmechanisme de potentiële economische risico's ervan wil beperken. Aangezien het ondersteuningsmechanisme mede gebaseerd is op de groothandelsmarkt zoals die vandaag in de betreffende Belgische Bidding Zone (Belgische biedzone) bestaat, zou een fundamentele omwenteling van dergelijke biedzone op dat moment aanleiding kunnen geven tot een heroverweging van de gerelateerde aspecten van het ondersteuningsmechanisme.

De aansluiting van de productie-installatie zal gebeuren door middel van een kunstmatig eiland als deel van de uitbreiding van het Modular Offshore Grid (MOG). Overeenkomstig artikel 7, § 3, van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt is de nv Elia Transmission Belgium, als netbeheerder, ertoe gehouden om het Modular Offshore Grid te bouwen en exploiteren. De Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt verplicht alle offshore windparken waarvan de financial close in de toekomst plaats grijpt om zich aan te sluiten op het MOG.

Ter gelegenheid van deze aankondiging worden de tender- en concessiedocumenten publiek ter beschikking gesteld die als bijlagen bij deze aankondiging gevoegd zijn en die alle elementen bevatten bedoeld in artikel 27 van het Koninklijk Besluit van 3 juni 2024 tot vaststelling van de Concurrerende Inschrijvingsprocedure, de voorwaarden en procedure tot toekenning van de domeinconcessies en de algemene voorwaarden voor het gebruik van de kavels voor de bouw en exploitatie van een installatie

voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de zeegebieden onder de rechtsbevoegdheid van België.

DEEL 2 – ALGEMENE BEPALINGEN

1. TOEPASSELIJKE REGLEMENTERING

Artikel 1 De Domeinconcessie is onderworpen aan de volgende reglementering:

- Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, hierna de 'Elektriciteitswet' genoemd.
- Koninklijk besluit van 30 juli 2013 betreffende de instelling van een systeem voor de toekenning van garanties van oorsprong voor elektriciteit opgewekt uit hernieuwbare energiebronnen, hierna 'Koninklijk besluit van 30 juli 2013' genoemd;
- Koninklijk besluit van 22 mei 2019 tot vaststelling van het marien ruimtelijk plan voor de periode van 2020 tot 2026 in de Belgische Zeegebieden, hierna 'KB Marien Ruimtelijk Plan' genoemd.
- Koninklijk besluit van 21 maart 2024 tot toekenning aan de nv Elia Asset van een domeinconcessie voor de bouw en de exploitatie van installaties voor de transmissie van elektriciteit in de Prinses Elisabeth Zone.
- Koninklijk besluit van 3 juni 2024 tot vaststelling van de Concurrerende Inschrijvingsprocedure, de voorwaarden en procedure tot toekenning van de domeinconcessies en de algemene voorwaarden voor het gebruik van de kavels voor de bouw en exploitatie van een installatie voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de zeegebieden onder de rechtsbevoegdheid van België, hierna 'Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure' genoemd.
- Koninklijk besluit van 16 juni 2024 betreffende de instelling van een vergoedingssysteem ten behoeve van de titularissen van een domeinconcessie bedoeld in artikel 6/3 van de Elektriciteitswet in geval van vertraging bij de indienstelling, of een volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van het Modular Offshore Grid, hierna 'KB Liabilities' genoemd (Zie Bijlage 10).
- Het koninklijk besluit genomen in uitvoering van artikel 6/5, § 2, van de Elektriciteitswet betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt.
- Het ministerieel besluit genomen in uitvoering van artikel 6/4, § 1 van de Elektriciteitswet, hierna 'MB Kavels' genoemd.
- Ministerieel besluit van 29 oktober 2024 tot vaststelling van de correctiefactor toe te passen op de elektriciteitsreferentieprijzen en dat in functie van de bepaling van het compensatiebedrag bedoeld in artikel 41 en overeenkomstig artikel 44 van het koninklijk besluit van 3 juni 2024 tot vaststelling van de concurrerende inschrijvingsprocedure, de voorwaarden en de procedure tot toekenning van de domeinconcessies en de algemene voorwaarden voor het gebruik van de kavels voor de bouw en exploitatie van een installatie voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de zeegebieden onder de rechtsbevoegdheid van België (Zie Bijlage 10).

Artikel 2 De inschrijvers zijn ertoe gehouden alle toepasselijke verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het Europees Unierecht, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten, na te leven en te doen naleven door elke persoon die handelt als onderaannemer in welke fase ook, en door elke persoon die personeel tewerkstelt voor de uitvoering van de Domeinconcessie. Onverminderd de toepassing van de sancties bedoeld in andere wettelijke, reglementaire of conventionele bepalingen, worden de inbreuken op de bedoelde verplichtingen vastgesteld door de Concessieverlenende Overheid en maakt zij zo nodig toepassing van de sancties voor contractuele inbreuken.

Artikel 3 De inschrijver zal in het bezit moeten zijn van alle vereiste machtigingen en vergunningen, zoals bedoeld in het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure, alsmede alle andere

noodzakelijke machtigen en vergunningen, nodig voor de uitvoering van de domeinconcessie en het gebruik van de middelen die hijdaartoe zal inzetten. Hij is tevens verantwoordelijk voor de naleving van deze bepalingen door zijn onderaannemers. Elke inschrijver wordt geacht de toepasselijke regelgevende bepalingen te kennen, te aanvaarden en na te leven.

2. INDIENING AANVRAAG

Artikel 4 Door het indienen van een aanvraag voor de toekenning van een domeinconcessie aanvaarden de inschrijvers onvoorwaardelijk de inhoud van de concessiedocumenten (zoals bedoeld in artikel 1, 22° van het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure) en aanvaarden zij door de bepalingen ervan gebonden te zijn.

Bij tegenstrijdigheden tussen het oproepdocument en het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure, primeert het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure.

Artikel 5 De Concessieverlenende Overheid is niet gebonden door algemene verkoops- en/of leveringsvoorwaarden van de Concessiehouder.

Artikel 6 Vragen kunnen worden gesteld over de concessiedocumenten tot de zestigste dag voor de uiterste datum voor het indienen van de aanvragen. Dit is mogelijk via het elektronisch platform, zoals aangegeven in artikel 13, dat ter beschikking wordt gesteld door de Algemene Directie Energie van de FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie (hierna 'Algemene Directie Energie') en mag onder geen beding via een ander kanaal verlopen. De Minister of de Algemene Directie Energie zal een overzicht maken van alle vragen en antwoorden. Dit overzicht zal publiek bekend gemaakt worden, uiterlijk de dertigste dag voor de uiterste datum voor het indienen van de aanvragen. De concessieverlenende overheid neemt zich voor om binnen tien werkdagen na het beantwoorden van een vraag, het betreffende antwoord ook publiek bekend te maken.

Artikel 7 Als de Concessieverlenende Overheid geen schriftelijke vragen of opmerkingen ontvangt binnen de vooropgestelde termijn, wordt ervan uitgegaan dat de inschrijver de inhoud van de aankondiging en de overige concessiedocumenten volledig en onvoorwaardelijk aanvaardt en kan de inschrijver zich niet meer beroepen op dubbelzinnigheden, onduidelijkheden, tegenstrijdigheden, leemten of fouten in de aankondiging en/of in de andere concessiedocumenten.

Artikel 8. Alle voorstudies, die in het kader van de concurrerende inschrijvingsprocedure door de Concessieverlenende Overheid publiek worden gemaakt, hebben enkel een informatieve waarde. De voorstudies zijn bedoeld om de relevante gegevens te verzamelen en publiek beschikbaar te stellen.

Hoewel er veel zorg is besteed aan het samenstellen van de inhoud, is de Concessieverlenende Overheid niet aansprakelijk voor enige schade als gevolg van enige onjuistheden en/of verouderde en/of onvolledige informatie. De inhoud van deze voorstudies werd ontwikkeld op verzoek van de Federale Overheidsdienst Economie, K.M.O, Middenstand en Energie, Algemene Directie Energie (hierna "Algemene Directie Energie"). Er wordt geen enkele garantie, voor welk doel dan ook, gegeven of geïmpliceerd met betrekking tot de inhoud van deze voorstudies. Het gebruik van de informatie in deze voorstudies is geheel voor rekening en risico van de persoon of entiteit die deze informatie gebruikt. De Concessieverlenende Overheid en enig andere geleding van de Belgische Staat kunnen niet aansprakelijk worden gehouden voor enig verlies of enige schade geleden als gevolg van het gebruik van de informatie gepubliceerd in deze voorstudies.

3. VERTROUWELIJKHEID

Artikel 9 Onderhavige aankondiging wordt slechts georganiseerd om de geïnteresseerde ondernemingen of samenwerkingsverbanden van ondernemingen de kans te bieden een aanvraag in te dienen. Elk ander gebruik van de aankondigingsdocumenten of de overige concessiedocumenten is dan ook strikt verboden, behoudens uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de Concessieverlenende overheid.

Artikel 10 Alle informatie die de Concessiedocumenten bevatten, is eigendom van de Concessieverlenende overheid. De informatie mag op geen enkel ogenblik worden verspreid zonder uitdrukkelijke toelating van de Concessieverlenende Overheid.

4. NIET-GUNNING

Artikel 11 Overeenkomstig artikel 24 van het Koninklijk Besluit Concurrende Inschrijvingsprocedure is de Concessieverlenende Overheid niet verplicht tot het gunnen of het sluiten van de domeinconcessie. Zij behoudt zich het recht voor om, op gemotiveerde wijze, de inschrijvingsprocedure op te schorten, te annuleren of te herbeginnen, desnoods op een andere wijze. Voornoemde gemotiveerde beslissing wordt ter kennis gegeven aan de betrokken inschrijvers en wordt gepubliceerd op de website van de Algemene Directie Energie uiterlijk vijf werkdagen nadat voornoemde beslissing werd genomen.

DEEL 3 – ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

1. CONCESSIEVERLENENDE OVERHEID

Artikel 12 De Domeinconcessie wordt toegekend door:

De Belgische Staat, vertegenwoordigd door de federale minister bevoegd voor Energie en de federale minister bevoegd voor het mariene milieu en mariene ruimtelijke planning en Noordzee. Hierna aangeduid als “de Concessieverlenende Overheid”.

Contactpersonen bij de Concessieverlenende Overheid zijn: De Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, K.M.O., Middenstand en Energie

Artikel 13 Voor het uitwisselen van informatie wordt in het kader van de concurrerende inschrijvingsprocedure uitsluitend gebruik gemaakt van het elektronisch platform dat ter beschikking wordt gesteld door de Algemene Directie Energie. Dit elektronisch platform is raadpleegbaar via volgende link: https://offshore-tender-platform-pez.my.site.com/s/?language=nl_NL.

Artikel 14 De aanvraag wordt ingediend middels het aanvraagformulier dat door de Algemene Directie Energie beschikbaar wordt gesteld op het in Artikel 13 vermelde elektronisch platform. De aanvraag dient tevens alle documenten en gegevens te bevatten, zoals gevraagd in onderhavig document.

Artikel 15 De inschrijvers voorzien een correspondentieadres in België dat schriftelijke correspondentie toelaat en maken daarvan melding in hun aanvraag.

Artikel 16 De aanvraag bevat het bewijs dat de ondertekenaars de inschrijver volgens zijn statuten op geldige wijze kunnen vertegenwoordigen. Indien de inschrijver een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid is, bevat de inschrijving het bewijs dat de ondertekenaars door elk van de deelnemers aan het samenwerkingsverband op geldige wijze gemachtigd zijn om in hun naam de aanvraag in te dienen.

2. BESCHRIJVING VAN DE DOMEINCONCESSIE

2.1. VOORWERP VAN DE DOMEINCONCESSIE

Artikel 17 In het KB Marien Ruimtelijk Plan werden zones afgebakend, bestemd voor de toekenning van domeinconcessies voor de bouw en exploitatie van installaties voor de productie en opslag van energie uit hernieuwbare bronnen en voor de toekenning van domeinconcessies voor de bouw en exploitatie van installaties voor de productie van elektriciteit. Deze zones betreffen: Noordhinder Noord, Noordhinder Zuid en Fairybank, samen de “Prinses Elisabeth-zone” (PEZ) genoemd.

Artikel 18 Deze aankondiging heeft uitsluitend betrekking op de kavel Prinses Elisabeth I. Het voorwerp van de domeinconcessie bestaat erin de Concessiehouder te machtigen tot het bouwen en exploiteren van een productie-installatie in voornoemde kavel, gelegen in de Belgische zeegebieden en die minstens het punt met de coördinaten N 51° 37,266501' O 2° 33,402950' omvat, overeenkomstig artikel 6/3, § 1 en § 3 van de Elektriciteitswet.

Artikel 19 Middels MB Kavels, tot uitvoering van artikel 6/4, § 1 van de Elektriciteitswet, worden de kavels vastgelegd in de PEZ.

Artikel 20 De domeinconcessie heeft uitsluitend als voorwerp de concessiehouder te machtigen tot het bouwen, exploiteren en ontmantelen van een productie-installatie in een kavel, overeenkomstig de wettelijke en reglementaire bepalingen en dit conform de concessieovereenkomst, zoals gevoegd als bijlage 1.

2.2. LOOPTIJD VAN DE DOMEINCONCESSIE

Artikel 21 De domeinconcessie wordt verleend voor een bepaalde duur van veertig jaar te rekenen vanaf de dag van de kennisgeving van de sluiting van de domeinconcessie aan de concessiehouder per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs.

Artikel 22 In deze termijn zijn zowel de bouwfase, exploitatiefase als de ontmantelingsfase inbegrepen.

Artikel 23 De bouwfase wordt uiterlijk voltooid binnen de termijn bepaald in artikel 39, §2 Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure.⁴ In geval van overmacht of indien de aansluiting bedoeld in artikel 6/5 van de Elektriciteitswet niet beschikbaar is, kan deze termijn door de minister worden verlengd. De bouwfase is voltooid wanneer de indienststelling heeft plaatsgevonden van de laatste productie-eenheid van het project waarvoor de concessiehouder de domeinconcessie heeft gekregen.

Artikel 24 De ontmantelingsfase van de productie-installatie begint ten laatste vierentwintig maanden voor het einde van de geldigheidsduur van de domeinconcessie, waarbij tijdens voornoemde ontmantelingsfase van vierentwintig maanden geen exploitatie meer is toegestaan, en de ontmanteling is in elk geval voltooid bij het einde van die geldigheidsduur.

3. VERBINTENISTERMIJN

Artikel 25 Overeenkomstig artikel 48, 5° (zie infra) zal de inschrijver op het aanvraagformulier vermelden hoeveel de verbintenistermijn van de aanvraag bedraagt, met dien verstande dat ze niet korter mag zijn dan zeven maanden te rekenen vanaf de opening van de aanvragen (Zie Bijlage 2).

⁴ Ibid.

DEEL 4 - BEPALINGEN BETREFFENDE DE PLAATSING VAN DE DOMEINCONCESSIE

1. WIJZE VAN GUNNING - VERLOOP VAN DE CONCURRERENDE INSCHRIJVINGSPROCEDURE

Artikel 26 De aanvragen moeten voor 24 augustus 2025, om 23u59 in het bezit zijn van de Concessieverlenende Overheid.

De communicatie en de informatie-uitwisseling tussen de Concessieverlenende Overheid en de inschrijvers, met inbegrip van de indiening en ontvangst van de aanvragen dienen, in alle fasen van de concurrerende inschrijvingsprocedure, te worden uitgevoerd met behulp van elektronische communicatiemiddelen.

De aanvragen moeten worden ingediend via het elektronisch platform dat ter beschikking wordt gesteld door de Algemene Directie Energie. Het elektronisch platform is toegankelijk via volgende link: <https://offshore.tender.pez.economie.fgov.be/>.

De Concessieverlenende Overheid vestigt de aandacht van de inschrijvers op het feit dat een aanvraag verzonden via e-mail niet wordt aanvaard.

Aanvragen die laattijdig bij de Concessieverlenende Overheid toekomen, welke er ook de oorzaak van is, worden geweigerd of ongeopend gelaten.

Artikel 27 De opening van de aanvragen vindt plaats op 25 augustus 2025.

Artikel 28 Na de opening van de aanvragen controleert de Algemene Directie Energie deze op hun volledigheid en ontvankelijkheid. Alleen volledige aanvragen die voldoen aan de ontvankelijkheidscriteria en, in voorkomend geval, de aanvullende minimumeisen, worden inhoudelijk beoordeeld.

Artikel 29 Alleen volledige aanvragen die volgens de minister van mariene milieu in aanmerking komen voor de overdracht van de milieuvergunning overeenkomstig de procedure bepaald krachtens de wet van 11 december 2022 ter bescherming van het marien milieu en ter organisatie van de mariene ruimtelijke planning in de Belgische zeegebieden, worden als ontvankelijk beschouwd en getoetst aan de hieronder vermelde toekenningscriteria (Zie Bijlage 3)⁵.

Artikel 30 De volledige en ontvankelijke aanvragen worden door de Algemene Directie Energie getoetst aan de toekenningscriteria. In dat opzicht wordt er in een eerste stap kennisgenomen van de ingediende elementen in het afzonderlijke document met betrekking tot het criterium inzake burgerparticipatie. Dit resulteert in een eerste puntenbeoordeling. Slechts in een tweede stap wordt kennisgenomen van de ingediende elementen in het afzonderlijk document met betrekking tot het criterium inzake de strike price die in een tweede puntenbeoordeling resulteert. In een derde stap worden voornoemde twee puntenbeoordelingen samengeteld.

Op basis van deze evaluatie kent de Algemene Directie Energie elke aanvraag punten toe en stelt die een gemotiveerd verslag op voor de Concessieverlenende Overheid over de beoordeling van de aanvragen.

⁵ De milieuvergunning is verleend voor de bouw en exploitatie van een productie-installatie met een geïnstalleerd vermogen van 700 MW. Er wordt beoogd een uitbreiding van de vergunning aan te vragen, zodat de vergunninghouder ook gerechtigd is de bouw en exploitatie van een geïnstalleerd vermogen van 735 MW te realiseren. Bij verkrijging van de uitgebreide milieuvergunning zal dit tevens kenbaar worden gemaakt op het platform waarop alle tender- en concessiedocumenten te vinden zijn.

Artikel 31 Binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf datum van opening van de aanvragen, dient de Algemene Directie Energie het in artikel 30 bedoelde verslag in bij de concessieverlenende overheid. De minister van Energie kan deze termijn eenmalig met maximum drie maanden verlengen. Het verslag bevat een rangschikking van de regelmatige en ontvankelijke aanvragen op basis van de puntenquotering. In voorkomend geval bevat het verslag ook een motivering van de wering van onvolledige of niet-ontvankelijke aanvragen.

Artikel 32 De Concessieverlenende Overheid verleent voor elke kavel bij gemotiveerde beslissing de domeinconcessie aan de inschrijver wiens regelmatige en ontvankelijke aanvraag het hoogst wordt gerangschikt op basis van de hieronder vermelde toekenningscriteria.

Artikel 33 Deze gunningsbeslissing dient uiterlijk te worden genomen binnen een maand na het ontvangen van het in artikel 30 genoemde verslag.

Artikel 34 In geval meerdere regelmatige en ontvankelijke aanvragen even hoog worden gerangschikt, wordt voorrang gegeven aan de aanvraag die de hoogste punten verwerft wat de strike price betreft; en subsidiair de aanvraag met het hoogst geïnstalleerd vermogen; en nog in meer ondergeschikte orde aan de aanvraag die de kortste termijn voorziet waarbinnen de bouwfase wordt beoogd te zijn voltooid.

Artikel 35 De Europese Commissie heeft de steunmaatregelen vervat in het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure met betrekking tot de betrokken kavel(s) verenigbaar verklaard met de interne markt overeenkomstig artikel 107 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie in haar beslissing met kenmerk SA.107336 (2024/N) van 13 september 2024.

Er wordt ook verwezen naar het bericht gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad met een verwijzing naar voornoemde beslissing van de Europese Commissie.

Artikel 36 Voor kavel PE I wordt er slechts één domeinconcessie verleend met betrekking tot een project voor de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen van dezelfde aard. Dit doet evenwel geen afbreuk aan de mogelijkheid om op het einde van de concessieduur reeds een nieuwe domeinconcessie te sluiten met betrekking tot eenzelfde kavel op voorwaarde dat dit gebeurt onder opschortende voorwaarde van het verstrijken of de voortijdige beëindiging van de vorige domeinconcessie voor die kavel. Hetzelfde geldt voor een domeinconcessie voor een kavel die gedeeltelijk met de bestaande kavel overlapt.

Onmiddellijk na het nemen van de gemotiveerde gunningsbeslissing, deelt de Concessieverlenende Overheid per e-mail of een ander elektronisch middel, alsook, dezelfde dag bij aangetekende zending, het volgende mee:

1. een domeinconcessie bedoeld in artikel 6/3, § 1, van de Elektriciteitswet en
2. de vergunningen en machtigingen vereist krachtens de wet van 13 juni 1969 inzake de exploratie en de exploitatie van niet levende rijkdommen van de territoriale zee en het continentaal plat; en
3. de overdracht van de vergunningen en machtigingen vereist door de wet van 11 december 2022 ter bescherming van het marien milieu en ter organisatie van de mariene ruimtelijke planning in de Belgische zeegebieden.

De geselecteerde inschrijver verkrijgt zodoende het exclusieve recht op de bouw en exploitatie van een productie-installatie van dezelfde aard in de kavel waarop de concurrerende inschrijving betrekking heeft.

Artikel 37 Onmiddellijk na het nemen van de gemotiveerde gunningsbeslissing, deelt de Concessieverlenende Overheid per e-mail of een ander elektronisch middel alsook, dezelfde dag bij aangetekende zending, het volgende mee:

1. aan elke inschrijver van wie de aanvraag onontvankelijk werd bevonden, de motieven voor de wering van diens aanvraag, in de vorm van een uittreksel van de gemotiveerde gunningsbeslissing;
2. aan elke inschrijver van wie de aanvraag niet is gekozen en aan de gekozen inschrijver, de gemotiveerde gunningsbeslissing.

De mededeling bevat de nauwkeurige vermelding van de duur van de termijn bedoeld in artikel 38, eerste lid en de aanbeveling om de in artikel 38, derde lid bedoelde verwittiging te sturen met vermelding van het e-mailadres of, in voorkomend geval, de andere elektronische communicatiemiddelen die de Concessieverlenende Overheid daartoe ter beschikking stelt.

De in het eerste lid bedoelde mededeling doet geen contractuele verbintenis ontstaan ten aanzien van de gekozen inschrijver.

De mededeling schorst de termijn tijdens dewelke de inschrijvers gehouden blijven door hun aanvraag. Voor alle aanvragen eindigt de schorsing van die termijn:

1. indien er geen vordering tot schorsing wordt ingediend binnen de in artikel 38, eerste lid bedoelde termijn, de laatste dag van die termijn;
2. indien een vordering tot schorsing wordt ingediend binnen de in artikel 38, eerste lid, bedoelde termijn, de dag waarop de Raad van State de in artikel 38, tweede lid bedoelde beslissing heeft genomen.

Artikel 38 De sluiting van de domeinconcessie mag in geen geval plaatsvinden voor het verstrijken van een termijn van vijftien dagen die ingaat vanaf de mededeling van de gemotiveerde beslissing aan de betrokken inschrijvers overeenkomstig artikel 37, Indien de verzendingen niet gelijktijdig gebeuren, gaat de termijn in de dag van de laatste verzending.

Wanneer er een vordering tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid wordt ingesteld bij de Raad van State binnen de in het eerste lid bedoelde termijn, mag de Concessieverlenende Overheid de domeinconcessie niet sluiten voordat de Raad van State uitspraak heeft gedaan, hetzij over de vordering tot voorlopige maatregelen, hetzij over de vordering tot schorsing.

Te dien einde verwittigt de inschrijver van de vordering de Concessieverlenende Overheid binnen die termijn via e-mail of, in voorkomend geval, via een ander elektronisch communicatiemiddel dat door de Concessieverlenende Overheid ter beschikking wordt gesteld, van het indienen van die vordering.

De domeinconcessie mag worden gesloten na afloop van de in het eerste lid bedoelde termijn, wanneer binnen de bedoelde termijn geen enkele vordering tot schorsing is ingediend.

Het verbod om de domeinconcessie te sluiten, strekt enkel tot voordeel van de inschrijver van een vordering tot schorsing binnen de in het eerste lid bedoelde termijn.

Artikel 39 De sluiting van de domeinconcessie gebeurt door de kennisgeving aan de gekozen inschrijver van de goedkeuring van zijn aanvraag.

De kennisgeving gebeurt bij aangetekend schrijven met ontvangstbewijs.

De minister stuurt gelijktijdig een kennisgeving van de sluiting van de domeinconcessie aan de commissie.

Artikel 40 De minister maakt uiterlijk tien werkdagen na de sluiting van de domeinconcessie de resultaten van de concurrerende inschrijvingsprocedure bekend door publicatie van een bericht in het Publicatieblad van de Europese Unie en in het Belgisch Staatsblad.

Het in het eerste lid bedoelde bericht bevat geen informatie waarvan de openbaarmaking de

rechtshandhaving in de weg zou staan, of op een andere wijze in strijd zou zijn met het openbaar belang, schade zou berokkenen aan de rechtmatige commerciële belangen van een bepaalde publieke of particuliere onderneming, of afbreuk zou doen aan de eerlijke mededinging tussen ondernemers.

2. ONTVANKELIJKHEIDSVORWAARDEN

Artikel 41 Alleen een aanvraag van een inschrijver die voldoet aan de ontvankelijkheidsvoorwaarden is ontvankelijk. Deze voorwaarden moeten gedurende de gehele concurrerende inschrijvingsprocedure voldaan zijn.

De ontvankelijkheidsvoorwaarden bestaan uit:

1. algemene vereisten waaraan de inschrijvers dienen te voldoen;
2. uitsluitingsgronden waaronder de inschrijvers niet mogen vallen;
3. criteria omtrent de organisatorische en professionele capaciteit van de inschrijvers;
4. criteria omtrent de technische capaciteit van de inschrijvers;
5. criteria omtrent de financiële capaciteit van de inschrijvers.

Artikel 42 De inschrijver mag niet meer dan één aanvraag indienen per concurrerende inschrijvingsprocedure.

Artikel 43 De Algemene Directie Energie kan de inschrijver verzoeken om aanvullende documenten of bijkomende informatie ter verduidelijking van de ontvankelijkheidsvoorwaarden, vereist voor de evaluatie van de aanvraag, over te maken. De inschrijver beschikt over een termijn van tien werkdagen om de gevraagde verduidelijkingen te bezorgen aan de Algemene Directie Energie. De informatie aangeleverd na deze termijn van tien werkdagen wordt niet aan het dossier toegevoegd.

2.1. ALGEMENE VEREISTEN

Artikel 44 Bij zijn aanvraag voegt de inschrijver alle nuttige informatie en documenten waaruit blijkt dat hij voldoet aan de onderstaande algemene vereisten.

Artikel 45 De inschrijver, of, indien de inschrijver een samenwerkingsverband betreft, iedere deelnemer van dat samenwerkingsverband, moet een onderneming zijn met rechtspersoonlijkheid die is opgericht overeenkomstig de Belgische wetgeving of overeenkomstig de wetgeving van een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte of van een ander land voor zover internationale overeenkomsten waardoor België gebonden is vereisen dat inschrijvers uit die landen aan de concurrerende inschrijvingsprocedure kunnen deelnemen.

Artikel 46 De inschrijver, of, indien de inschrijver een samenwerkingsverband betreft, iedere deelnemer van dat samenwerkingsverband, moet beschikken over een centrale administratie, een voornaamste inrichting of een maatschappelijke zetel gevestigd in een van de in artikel 45 bedoelde landen, op voorwaarde dat de activiteit van deze vestiging of maatschappelijke zetel een effectief en bestendig verband vertegenwoordigt met de economie van het land waarin het gevestigd is.

Artikel 47 De inschrijver voegt bij zijn aanvraag de volgende documenten:

1. een aanvraag voor de vergunningen en machtigingen vereist door of krachtens de wet van 13 juni 1969 inzake de exploratie en de exploitatie van niet-levende rijkdommen van de territoriale zee en het continentaal plat;
2. een aanvraag tot overdracht van de vergunningen en machtigingen vereist door of krachtens de wet van 11 december 2022 ter bescherming van het marien milieu en ter organisatie van de mariene ruimtelijke planning in de Belgische zeegebieden.

Artikel 48 De aanvraag bevat de volgende elementen:

1. indien de inschrijver een samenwerkingsverband betreft, een door elke deelnemer ondertekende verklaring van deelname aan het samenwerkingsverband;
2. in een afzonderlijk document: een strike price die minder bedraagt dan 95 euro per MWh. Dit bedrag wordt geïndexeerd vanaf 1 maart 2024 tot 6 maand voor de uiterste indieningsdatum overeenkomstig de volgende formule:

$$\begin{aligned} & \text{Maximum strike price}_{tender\ x} \\ &= \text{Maximum strike price} \\ & \times \left[0,30 + 0,33 \times \frac{PPI_{tender\ x}}{PPI_{2024}} + 0,20 \times \frac{Arbeid_{tender\ x}}{Arbeid_{2024}} + 0,035 \times \frac{Koper_{tender\ x}}{Koper_{2024}} \right. \\ & \left. + 0,10 \times \frac{Staal_{tender\ x}}{Staal_{2024}} + 0,035 \times \frac{Fuel_{tender\ x}}{Fuel_{2024}} \right] \end{aligned}$$

Waar:

PPI_{2024} en $PPI_{tender\ x}$ is de productie prijsindex, gebaseerd op de afzetprijzen voor de industrie (zonder bouw) voor de binnenlandse markt, totale industrie, zonder energie. Het gaat over respectievelijk de index van 1 maart 2024 en de meest recent beschikbare maandindex 6 maand voor de uiterste indieningsdatum;

$Arbeid_{2024}$ en $Arbeid_{tender\ x}$ is de arbeidskostenindex, gebaseerd op de seizoensgezuiverde arbeidskostenindex van de arbeidskosten voor "productie en distributie van elektriciteit, gas, stoom en gekoelde lucht (D)". Het gaat respectievelijk over de kwartaalindex op 1 maart 2024 en de meest recente beschikbare kwartaalindex 6 maand voor de uiterste indieningsdatum

$Koper_{2024}$ en $Koper_{tender\ x}$ is de prijsindex voor koper, gebaseerd op LME Copper Cash-Settlement (monthly average) in USD, converted to EUR. Het gaat respectievelijk over de maandindex op 1 maart 2024 en de meest beschikbare maandindex 6 maand voor de uiterste indieningsdatum. De gemiddelde index wordt geconverteerd van USD naar Euro aan de gemiddelde USD-EUR koers (op XE converter) van de laatste dertig dagen;

$Staal_{2024}$ en $Staal_{tender\ x}$ is de prijsindex voor staal, gebaseerd op European Steel Prices in Tonnes (T) for "Hot Rolled Plate". Het gaat respectievelijk over de maandindex van 1 maart 2024 en over de meest recent beschikbare maandindex 6 maand voor de uiterste indieningsdatum;

$Fuel_{2024}$ en $Fuel_{tender\ x}$ is de prijsindex voor fuel, gebaseerd op EMEA Average for MGO in USD, converted to EUR. Het gaat over het gemiddelde van de dertig meest recente dagnoteringen in USD, geconverteerd naar Euro aan de gemiddelde USD-EUR koers (op XE converter) van de laatste dertig dagen op 1 maart 2024 en 6 maand voor de uiterste indieningsdatum.

Teneinde de Inschrijvers op een uniforme wijze inzake te geven in de maximum Strike Price $tender$, zullen de waarden PPI_{tender} , $Arbeid_{tender}$, $Koper_{tender}$, $Staal_{tender}$ en $Fuel_{tender}$ op het platform waarop alle tender- en concessiedocumenten te vinden zijn worden gecommuniceerd binnen tien werkdagen nadat deze beschikbaar zijn, en waarbij het gaat om de waarden 6 maand voor de uiterste indieningsdatum. De Inschrijver dient deze waarden dan over te nemen

in de template (tabblad Beoordelingscriteria, cellen F35, F37, F39, F41, F43) om de Maximum Strike Price _{tender} te kennen (Zie Bijlagen 6 en 7).

3. een beschrijving van het ontwerp van de productie-installatie waaruit blijkt dat de technische en functionele specificaties bedoeld in artikel 27, 4° van het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure zullen worden nageleefd en minimaal het volgende te installeren vermogen zal worden bereikt:⁶

695 MW voor Prinses Elisabeth I⁷;

4. een tijdsschema, minimaal per maand, voor de bouw, exploitatie en ontmanteling van de productie-installatie, dat in overeenstemming is met artikel 39 Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure.
5. een verbintenistermijn waarbinnen de inschrijvers aan de aanvraag gebonden zijn. Deze termijn mag niet korter zijn dan zeven maanden te rekenen vanaf de opening van de aanvragen. De inschrijver zal een verbintenistermijn opgeven in het aanvraagformulier (Zie Bijlage 2).
6. een verklaring waarin de inschrijver bevestigt dat hij kennis heeft genomen van de technisch-financiële vereisten voor de netaansluiting waaronder de beslissing (B)2799 van de Commissie voor de Regulering van de Elektriciteit en het Gas van 25 oktober 2024 terug te vinden op [B2799NL.pdf](#) en verklaart dat hij het project overeenkomstig deze vereisten zal realiseren (Zie Bijlage 13). De inschrijver zal dit verklaren middels het aanvraagformulier (Zie Bijlage 2).
7. een verklaring waarin de inschrijver bevestigt dat hij kennis heeft genomen van de voorwaarden voor de toekenning van de kabelvergunning bedoeld in artikel 47, 1° en van de vergunning bedoeld in artikel 47, 2° en de daarin opgenomen voorwaarden. De inschrijver zal dit verklaren middels het aanvraagformulier (Zie Bijlage 2).
8. een gedetailleerd plan dat de manier beschrijft waarop de inschrijver gebruik maakt van de best beschikbare technieken en praktijken met het oog op de meest duurzame keuze op vlak van herkomst, samenstelling en recycleerbaarheid van materialen en met het oog op het naleven van de voorwaarden opgelegd in de vergunning bedoeld in artikel 47, 2°, evenals de manier waarop deze duurzame werkmethoden zullen worden toegepast (Zie Bijlage 9)
9. in een afzonderlijk document: een gedetailleerd burgerparticipatieplan dat de manier beschrijft waarop minimum één procent van de totale investeringskosten van het project wordt opengesteld voor directe burgerparticipatie of indirecte burgerparticipatie, of een combinatie van beide. Dit burgerparticipatieplan geeft duidelijk en onderbouwd weer wat het vooropgestelde doel en de beoogde omvang in percentage is dat de inschrijver inzake burgerparticipatie zal nastreven in het licht van het toekenningscriterium bedoeld in artikel 19, § 2, 2° van het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure, en hoe de inschrijver dit doel in de praktijk zal nastreven. Dit burgerparticipatieplan omvat een communicatieplan dat voor burgers op transparante wijze de betrokken risico's en opportuniteiten alsook het toepasselijke wettelijke kader van deze burgerparticipatie beschrijft (Zie Bijlage 8).

Voormeld communicatieplan voldoet aan volgende voorwaarden:

- a) het wordt in de vorm van één enkel document, bestaande uit twee versies in het Nederlands en het Frans opgesteld;
- b) het wordt in beknopte vorm en in begrijpelijke bewoordingen opgesteld. Ingeval

⁶ Er bestaat de intentie om op korte termijn het regelgevend kader op dit punt aan te passen, waarbij de beoordeling van het minimum te installeren vermogen op basis van het reëel vermogen zou worden voorzien voor zover dergelijk reëel vermogen voldoende duidelijk zou blijken uit documentatie afkomstig van de fabrikant van die turbine (cfr. Artikels 1, §2, 23° en artikel 7, 3° het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure). De vereisten in het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure waarbij vooropgesteld wordt de meest duurzame keuzes op vlak van samenstelling van materialen te maken alsook de intentie om de impact op het mariene milieu te beperken en efficiënt gebruik te maken van de gehanteerde technieken en middelen (cfr. artikel 7, 8° en 10° Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure) maken het in bepaalde omstandigheden onwenselijk om turbines te laten installeren louter op basis van nominaal vermogen (name plate capacity) in de mate dat er met minder turbines hetzelfde reële vermogen bereikt zou kunnen worden.

⁷ Zie ook voetnoot 1 inzake het maximaal toegelaten geïnstalleerd vermogen.

van enkel directe of indirecte burgerparticipatie bevat het communicatieplan maximaal 50 blz. Ingeval van een combinatie van directe en indirecte burgerparticipatie bevat het communicatieplan na een algemene inleiding twee onderdelen waarin elke vorm van burgerparticipatie afzonderlijk geduid wordt. In dit geval bedraagt het totale communicatieplan maximaal 80 A4 bladzijden;

- c) het wordt zodanig voorgesteld en vormgegeven met gebruik van tekens en leesbare grootte dat het vlot leesbaar is;
 - d) het geeft aan hoe duidelijke en eerlijke informatie zal worden verstrekt aan burgers over de voorwaarden en de financiële, economische en sociale opbrengsten maar ook de potentiële risico's van het project en de directe of indirecte participatie. Dit omvat mogelijke financiële risico's, zoals rendementsverwachtingen, marktvolatiliteit en projectrisico's, evenals milieu- en sociale risico's, zoals impact op het ecosysteem, de betrokken gemeenschappen en andere belanghebbenden. De risico-informatie moet begrijpelijk en toegankelijk zijn voor de betrokken burgers, en er moet worden gewaarborgd dat ze in staat zijn om geïnformeerde beslissingen te nemen over hun directe of indirecte participatie. Het communicatieplan moet ook aangeven welke maatregelen worden genomen om de risico's te beheersen en te verminderen, en hoe eventuele verliezen worden aangepakt;
 - e) het voldoet aan de toepasselijke wetgeving inzake bescherming van het privéleven en van persoonsgegevens en geeft duidelijk aan welke gegevens worden verzameld, hoe ze worden gebruikt en met wie ze worden gedeeld;
 - f) Het voldoet aan de geldende financiële wetgeving, zoals vereist voor het opstellen en publiceren van een prospectus, waarbij alle relevante financiële informatie nauwkeurig en begrijpelijk wordt gepresenteerd, in overeenstemming met de voorschriften en vereisten vastgesteld door de betreffende regelgevende instanties;
 - g) het voorziet in een klachtenmechanisme dat burgers toelaat om eventuele klachten of zorgen in te dienen met betrekking tot het project en de directe of indirecte burgerparticipatie en legt uit hoe deze klachten zullen worden behandeld en opgelost;
10. een beschrijving van de technieken en middelen die de inschrijver voor ogen heeft voor de realisatie van de werkzaamheden voor de bouw en de exploitatie van de productie-installatie waarop de aanvraag betrekking heeft, waarbij gebruik wordt gemaakt van de best beschikbare technieken die reeds hun deugdelijkheid hebben bewezen door middel van een typecertificaat of door het gebruik in toepassingen op vergelijkbare schaal als het project en waarbij de impact op het mariene milieu zoveel mogelijk wordt beperkt (Zie Bijlage 9).
11. een beschrijving van de technieken en middelen die de inschrijver voor ogen heeft voor de ontmanteling van de productie-installaties na de stopzetting van de exploitatie, waarbij gebruik wordt gemaakt van de best beschikbare technieken, de impact op het mariene milieu zoveel mogelijk wordt beperkt, erosieverschijnselen zoveel mogelijk worden vermeden en maximaal wordt ingezet op hergebruik of recycling van de onderdelen van de productie-installatie (Zie Bijlage 9).
12. In een afzonderlijk document, een becijferd voorstel van een verzekeringsmaatschappij met maatschappelijke zetel in België of in een ander land van de Europese Economische Ruimte of in een ander land voor zover internationale overeenkomsten waardoor België gebonden is, vereisen dat inschrijvers uit die landen aan de concurrerende inschrijvingsprocedure kunnen deelnemen, voor de risicodekking op het vlak van de burgerlijke aansprakelijkheid met betrekking tot de productie-installatie een waarborg kunnen stellen voor de dekking van het risico van burgerlijke aansprakelijkheid met betrekking tot de productie-installatie waarbij minstens 50 miljoen euro per schade berokkend incident is gedekt.

2.2. UITSLUITINGSGRONDEN

Artikel 49 Bij zijn aanvraag voegt de inschrijver alle nuttige informatie en documenten waaruit blijkt dat de inschrijver niet valt onder de hieronder vermelde uitsluitingsgronden.

Artikel 50 De inschrijver wordt van verdere deelname aan de concurrerende inschrijvingsprocedure uitgesloten, in welk stadium van deze procedure ook, wanneer de minister heeft vastgesteld of anderszins ervan op de hoogte is dat deze inschrijver door een rechterlijke beslissing met kracht van gewijsde veroordeeld is voor een van de volgende misdrijven:

1. deelneming aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324bis van het Strafwetboek of in artikel 2 van Kaderbesluit 2008/841/JBZ van de Raad van 24 oktober 2008 ter bestrijding van georganiseerde criminaliteit;
2. omkoping als bedoeld in artikelen 246 en 250 van het Strafwetboek of in artikel 3 van de Overeenkomst opgesteld op basis van artikel K.3, lid 2, onder c), van het Verdrag betreffende de Europese Unie ter bestrijding van corruptie waarbij ambtenaren van de Europese Gemeenschappen of van de lidstaten van de Europese Unie betrokken zijn of in artikel 2.1, van Kaderbesluit 2003/568/JBZ van de Raad van 22 juli 2003 inzake de bestrijding van corruptie in de privésector;
3. fraude als bedoeld in artikel 1 van de Overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Europese Gemeenschappen, goedgekeurd door de wet van 17 februari 2002;
4. terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten als bedoeld in artikel 137 van het Strafwetboek of in de zin van de artikelen 1, 3 of 14 van Richtlijn (EU) 2017/541 van het Europees Parlement en de Raad van 15 maart 2017 inzake terrorismebestrijding;
5. witwassen van geld zoals bedoeld in artikel 2 van de wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten of financiering van terrorisme als bedoeld in artikel 3 van dezelfde wet of in de zin van artikel 1 van Richtlijn (EU) 2015/849 van het Europees Parlement en de Raad van 20 mei 2015 inzake de voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld of terrorismefinanciering, tot wijziging van Verordening (EU) nr. 648/2012 van het Europees Parlement en de Raad en tot intrekking van Richtlijn 2005/60/EG van het Europees Parlement en de Raad en Richtlijn 2006/70/EG van de Commissie;
6. kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel als bedoeld in artikel 433quinquies van het Strafwetboek of in de zin van artikel 2 van Richtlijn 2011/36/EU van het Europees Parlement en de Raad van 5 april 2011 inzake de voorkoming en bestrijding van mensenhandel en de bescherming van slachtoffers daarvan, en ter vervanging van Kaderbesluit 2002/629/JBZ van de Raad;
7. tewerkstelling van onderdanen van derde landen die illegaal in het land verblijven in de zin van artikel 35/7 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers of in de zin van de wet van 30 april 1999 betreffende de tewerkstelling van vreemde arbeiders.

Deze uitsluitingsgronden gelden voor een periode van vijf jaar vanaf de datum van de definitieve veroordeling.

De verplichting tot uitsluiting van de inschrijver van deelname aan de concurrerende inschrijvingsprocedure is ook van toepassing wanneer een persoon die lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de inschrijver of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft door een rechterlijke beslissing met kracht van gewijsde veroordeeld is voor een van de hierboven vernoemde misdrijven.

De inschrijver voegt bij zijn aanvraag het bewijs dat hij en de personen van het bestuurs-, leidinggevend

of toezichhoudend orgaan geen veroordeling voor de hierboven vernoemde misdrijven hebben opgelopen. Dat bewijs kan, onder meer, worden geleverd door middel van het overmaken van een uittreksel uit het strafregister of een evenwaardig document, dat niet meer dan drie maanden voor het indienen van de aanvraag werd uitgereikt door een gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst.

Artikel 51 De inschrijver wordt van verdere deelname aan de concurrerende inschrijvingsprocedure uitgesloten, in welk stadium van deze procedure ook, wanneer de Concessieverlenende Overheid heeft vastgesteld dat deze inschrijver:

1. kwalificeert als een onderneming in moeilijkheden zoals bepaald in de “Mededeling van 31 juli 2014 van de Commissie - inzake reddings- en herstructureringssteun aan niet-financiële ondernemingen in moeilijkheden”;
2. in staat van faillissement of van vereffening verkeert, zijn werkzaamheden heeft gestaakt, een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor hem een procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is, of hij in een vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die bestaat in andere nationale reglementeringen.

De inschrijver voegt bij zijn aanvraag het bewijs dat hij zich niet in een van de hierboven bedoelde gevallen bevindt. Dat bewijs kan, onder meer, worden geleverd door middel van het overmaken van een recent bewijs van niet-faillissement en een bewijs van inschrijving, of evenwaardige documenten, uitgereikt door een gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong.

Het begrip ‘onderneming in moeilijkheden’ moet beoordeeld worden op groepsniveau en niet slechts op het niveau van de vennootschap die deelneemt aan de concurrerende inschrijvingsprocedure. Dit betekent dat een inschrijver die deel uitmaakt van een ondernemingsgroep kan aantonen dat hij niet ‘in moeilijkheden’ is op basis van de middelen van een (directe of indirecte) moedervenootschap. Het is in dat geval aan de inschrijver om aan te tonen dat deze (directe of indirecte) moedervenootschap effectief instaat (en kan instaan) voor de verbintenissen van de inschrijver. Bij een consortium moet elke deelnemer aan het consortium aantonen niet ‘in moeilijkheden’ te zijn, wat dan voor elke deelnemer eveneens op groepsniveau beoordeeld wordt (Zie Bijlage 14).

Artikel 52 De inschrijver wordt uitgesloten in geval de aanvraag niet in aanmerking komt voor de overdracht bedoeld in artikel 47, 2. op basis van de informatie bedoeld in artikel 48, 8. en onverminderd artikel 29.

Artikel 53 De inschrijver wordt uitgesloten in geval de aanvraag niet voldoet aan de voorwaarden voor de toekenning van de kabelvergunning vereist krachtens de wet van 13 juni 1969 inzake de exploratie en de exploitatie van niet-levende rijkdommen van de territoriale zee en het continentaal plat en niet in aanmerking komt voor de toekenning van de vergunning vereist door of krachtens de wet van 13 juni 1969 inzake de exploratie en de exploitatie van niet-levende rijkdommen van de territoriale zee en het continentaal plat.

Artikel 54 De inschrijver wordt uitgesloten van verdere deelname aan de concurrerende inschrijvingsprocedure, in welk stadium van deze procedure ook, wanneer de minister of de Concessieverlenende Overheid heeft vastgesteld of anderszins ervan op de hoogte is dat deze inschrijver het voorwerp uitmaakt van een procedure op basis van Europees of nationaal recht waarbij toegekende steun wordt teruggevorderd, op basis van een terugvorderingsbesluit bedoeld in artikel 16 van het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure, van Verordening (EU) 2015/1589 dat uitstaat ten aanzien van de begunstigde ingevolge een eerder besluit van de Europese Commissie waarin de steun onrechtmatig en met de interne markt onverenigbaar is verklaard.

Artikel 55 De inschrijver wordt van verdere deelname aan de concurrerende inschrijvingsprocedure uitgesloten, in welk stadium van deze procedure ook, wanneer de minister of de Concessieverlenende Overheid heeft vastgesteld of anderszins ervan op de hoogte is dat deze inschrijver niet voldoet aan zijn verplichtingen tot betaling van belastingen of socialezekerheidsbijdragen.

Deze uitsluitingsgrond geldt evenwel niet indien de inschrijver aantoont dat hij:

- a) geen bijdrageverplichting van meer dan 3.000 euro heeft; of
- b) een uitstel van betaling van zijn schuld heeft verkregen en de afbetalingen daarvan strikt in acht neemt.

Als de inschrijver een bijdrageverplichting van meer dan 3.000 euro heeft, toont hij aan, om niet te worden uitgesloten, dat hij een of meer schuldvorderingen heeft bij een aanbestedende dienst of een openbaar bedrijf die zeker, verschuldigd en vrij van enige verplichting jegens derden zijn voor een bedrag dat ten minste gelijk is aan zijn schuld verminderd met 3.000 euro.

De minister verifieert de sociale en fiscale toestand van de inschrijvers op basis van de attesten die elektronisch beschikbaar zijn voor deze overheid via de Telemarc-toepassing of via gelijkaardige gratis toegankelijke elektronische toepassingen in andere lidstaten. Deze verificatie gebeurt binnen de twintig dagen na de uiterste datum voor het indienen van de aanvraag.

Indien er geen attest beschikbaar is via een in het eerste lid bedoelde toepassing, voegt de inschrijver een attest bij zijn aanvraag dat niet meer dan drie maanden voor het indienen van de aanvraag werd uitgevaardigd.

Indien de minister vaststelt dat de fiscale dan wel sociale schulden het hierboven bedoelde bedrag overschrijdt en er geen uitstel van betaling is verleend, vraagt de Algemene Directie Energie de inschrijver of hij zich in het geval van het derde lid bevindt.

Indien de minister vaststelt dat de inschrijver niet aan deze vereisten met betrekking tot zijn belastingen en sociale zekerheidsverplichtingen voldoet, dan zal de minister de inschrijver hiervan in kennis stellen. Vanaf de dag volgend op deze mededeling beschikt de inschrijver over vijf werkdagen om bewijs van zijn regularisatie te leveren. Deze regularisatie kan slechts eenmaal worden gebruikt.

Artikel 56 Als een van de documenten of getuigschriften, vermeld in artikel 50, laatste lid of artikel 51, laatste lid niet wordt uitgereikt in het land in kwestie, kan het worden vervangen door een verklaring onder ede of een plechtige verklaring van de betrokkene voor een gerechtelijke of overheidsinstantie, voor een notaris of voor een bevoegde beroepsorganisatie van het land van oorsprong of herkomst.

Artikel 57 De minister kan, in elk stadium van de concurrerende inschrijvingsprocedure, een inschrijver van deelname aan deze procedure uitsluiten in de volgende gevallen:

1. wanneer de minister over voldoende plausibele aanwijzingen beschikt om te besluiten dat de inschrijver handelingen zou hebben gesteld, overeenkomsten zou hebben gesloten of afspraken zou hebben gemaakt om de normale mededingingsvoorwaarden te vertekenen;
2. wanneer de minister met elk passend middel kan aantonen dat de inschrijver de toepasselijke verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, het nationaal recht, de collectieve arbeidsovereenkomsten of de bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht vermeld in bijlage IV van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten of in bijlage X van Richtlijn 2014/24/EU betreffende het plaatsen van overheidsopdrachten heeft geschonden;
3. wanneer de minister met elk passend middel kan aantonen dat de inschrijver een ernstige beroepsfout heeft begaan, waardoor zijn integriteit in twijfel kan worden getrokken;
4. wanneer zich wegens de eerdere betrokkenheid van een inschrijver of een met een inschrijver verbonden onderneming bij de voorbereiding van de concurrerende inschrijvingsprocedure een vertekening van de mededinging heeft voorgedaan die niet

met minder ingrijpende maatregelen kan worden verholpen;

5. wanneer de inschrijver of een met een inschrijver verbonden onderneming blijkt heeft gegeven van aanzienlijke of voortdurende tekortkomingen bij de uitvoering van een wezenlijke verplichting tijdens een eerdere concessie in de zin van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten, een eerdere overeenkomst met een aanbesteder in de zin van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten of een eerdere domeinconcessie in de zin van de wet, en dit geleid heeft tot de stopzetting van de concessie, de overheidsopdracht of de domeinconcessie, schadevergoedingen, het nemen van ambtshalve maatregelen of andere vergelijkbare sancties;
6. wanneer de inschrijver zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van informatie die nodig is voor de controle op het ontbreken van uitsluitingsgronden of de naleving van de ontvankelijkheids- of selectiecriteria, die informatie heeft achtergehouden, of niet in staat is de vereiste bewijsstukken voor te leggen;
7. wanneer de inschrijver of een met een inschrijver verbonden onderneming heeft getracht om het besluitvormingsproces van de minister of de Concessieverlenende Overheid onrechtmatig te beïnvloeden, om vertrouwelijke informatie te verkrijgen die hem onrechtmatige voordelen in de concurrerende inschrijvingsprocedure kan bezorgen, of opzettelijk of door nalatigheid misleidende informatie heeft verstrekt die een belangrijke invloed kan hebben op beslissingen inzake uitsluiting, selectie of gunning;
8. wanneer de minister over voldoende plausibele aanwijzingen beschikt om te besluiten dat de deelname van een inschrijver gevolgen kan hebben voor de openbare orde of de nationale veiligheid, onder meer door de aantasting van de bescherming van kritieke infrastructuur, de continuïteit van vitale processen, de integriteit van gevoelige kennis of de strategische onafhankelijkheid van de federale overheid.

De hierboven vermelde uitsluitingsgronden van deelname gelden slechts voor een periode van drie jaar vanaf de datum van de betrokken gebeurtenis.

Indien de gedraging, die valt onder 2., 3., 4., 6. of 7. bedoelde uitsluitingsgrond, echter werd bestraft door middel van een besluit van een bevoegde administratieve of gerechtelijke autoriteit houdende vaststelling van een inbreuk op een rechtsregel, in het kader van een door het Unierecht of het nationale recht geregelde procedure, wordt de termijn van drie jaar zoals bedoeld in het eerste lid berekend vanaf de datum van dit besluit. De minister kan echter een beslissing tot uitsluiting nemen voorafgaand aan de beslissing van de bevoegde autoriteit, voor zover alle voorwaarden daartoe vervuld zijn, met inbegrip van de voorwaarde omtrent de berekening van de in het eerste lid bedoelde termijn van drie jaar.

Artikel 58 Indien de inschrijver een samenwerkingsverband is, zijn bovenvermelde uitsluitingsgronden van toepassing op elke deelnemer aan het samenwerkingsverband.

2.3. ORGANISATORISCHE EN PROFESSIONELE CAPACITEIT

Bij zijn aanvraag voegt de inschrijver alle nuttige informatie en documenten waaruit blijkt dat de inschrijver voldoet aan de criteria omtrent de organisatorische en professionele capaciteit.

Artikel 59 De inschrijver voegt de volgende documenten bij zijn aanvraag:

1. een organigram van de organisatorische structuur die de inschrijver voorstelt voor de uitvoering en uitbating van het project, met een beschrijving van de voorhanden profielen en aanduiding van de personeelsbezetting;
2. een schematische voorstelling van de financiële structuur van de inschrijver, met inbegrip van een diagram van de aandeelhouders en een detaillering van de verdeling van het

aandeelhouderschap, een kopie van het aandeelhoudersregister, een uittreksel uit het UBO-register gecreëerd op grond van artikel 73 van de wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten, alsook een duidelijke beschrijving van hoe directe burgerparticipatie en/of indirecte burgerparticipatie in deze financiële structuur zal worden geïncorporeerd;

3. een beschrijving van een veiligheidsbeheersysteem en een handleiding voor de toepassing ervan voor de volledige levensduur van de installatie met als doel: de vrijwaring van de integriteit van de betrokken installaties, de openbare veiligheid, de bescherming van het milieu en het invoeren van een beleid om incidenten te voorkomen. Het veiligheidsbeheersysteem omvat (Zie Bijlage 11):
 - a) de rol, de verantwoordelijkheden en de opleiding van het personeel;
 - b) de procedures voor identificatie en evaluatie van de risico's van de incidenten die zich kunnen voordoen in elke fase van het bestaan van de installaties;
 - c) de procedures en instructies die werden uitgewerkt om bij te dragen tot het beheersen van de exploitatie van de installaties;
 - d) de procedures voor het beheer van wijzigingen aan te brengen aan de bestaande installaties;
 - e) de noodplannen;
 - f) de procedures om incidenten te voorkomen en te analyseren alsook om de opvolging van de corrigerende acties te verzekeren.

2.4. TECHNISCHE CAPACITEIT

Bij zijn aanvraag voegt de inschrijver alle nuttige informatie en documenten waaruit blijkt dat de inschrijver voldoet aan de criteria omtrent de technische capaciteit.

Artikel 60 § 1. De inschrijver voegt bij zijn aanvraag een projectportfolio met een referentie met betrekking tot één project van windturbines op zee dat een productie-installatie voor een totaal geïnstalleerd vermogen van minstens 300 MW als voorwerp heeft of referenties met betrekking tot twee projecten van windturbines op zee die samen een productie-installatie voor een totaal geïnstalleerd vermogen van minstens 300 MW als voorwerp hebben, waarbij voornoemde projecten werden gerealiseerd in de Europese Economische Ruimte of het Verenigd Koninkrijk en waarvan de eerste productie-eenheid sinds minstens achttien maanden in dienst is gesteld. Voornoemde referenties bevatten een waarheidsgetrouwe projectbeschrijving die ervan doet blijken dat de inschrijver een actieve rol in het projectbeheer heeft vervuld en zijn rol dus niet beperkt bleef tot een zuivere financiële deelname. Indien de inschrijver het (de) project(en) die als referentie worden gebruikt samen met anderen heeft gerealiseerd, wordt het geïnstalleerd vermogen van dit (deze) project(en) bepaald op basis van het percentuele aandeel op het moment van financial close van de inschrijver in het eigenaarschap van het (de) in dienst gestelde project(en).

Indien de inschrijver een samenwerkingsverband is, hebben de deelnemers aan dat samenwerkingsverband die de in het eerste lid bedoelde referentie kunnen voorleggen, samen een aandeel van minstens vijfentwintig procent in het samenwerkingsverband en tonen zij bovendien aan dat zij een actieve rol zullen vervullen in het projectbeheer met betrekking tot het project waarvoor het samenwerkingsverband een aanvraag indient.

§ 2. Om aan de minimumdrempel van 300 MW te voldoen, kan de inschrijver beroep doen op een derde als hij voor elke derde op wie hij beroep wil doen voor het ontwerp, de aankoop, de bouw, de indienststelling of de exploitatie van een productie-installatie, minstens één referentie toevoegt van een projectportfolio van productie-eenheden van vergelijkbare omvang waaraan deze derde een

gelijkaardige bijdrage heeft geleverd als voor het project beoogd wordt, alsook een door deze derde, onderaannemer, ondertekende verbintenisbrief tot terbeschikkingstelling van middelen in het kader van de realisatie van het betreffende project.

2.5. FINANCIËLE CAPACITEIT

Bij zijn aanvraag voegt de inschrijver alle nuttige informatie en documenten waaruit blijkt dat de inschrijver voldoet aan de criteria omtrent de financiële capaciteit.

Artikel 61 De inschrijver voegt de volgende documenten bij zijn aanvraag:

1. een financieringsplan van maximaal vijftien pagina's die de robuustheid van de financiering aantoont met een gedetailleerde beschrijving van de wijze waarop het project zal worden gefinancierd, inclusief de beoogde financiers en het beoogde aandeel dat zij zouden dragen, waaruit blijkt dat het eigen vermogen van de inschrijver of, indien de inschrijver een samenwerkingsverband is, de som van de eigen vermogens van de deelnemers aan het samenwerkingsverband, bij de financial close minstens twintig procent zal bedragen van de totale investeringskosten van het project (Zie Bijlage 6);
2. de jaarrekeningen met betrekking tot de drie meest recente boekjaren van de inschrijver of, indien de inschrijver een samenwerkingsverband is, van alle deelnemers aan het samenwerkingsverband;
3. een verklaring waaruit blijkt dat de inschrijver, desgevallend samen met haar aandeelhouders en/of verbonden ondernemingen zoals bedoeld in artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, op het einde van het boekjaar vóór het jaar waarin de aanvraag wordt ingediend activa bezit ten belope van ten minste 75 miljoen euro voor kavel Prinses Elisabeth I. In het geval dat de inschrijver een samenwerkingsverband is, blijkt uit de verklaring dat minstens een lid minimum een aandeel van 10 % van de gezamenlijke activa vertegenwoordigt en dat de gezamenlijke activa van de deelnemers die elk minstens een aandeel van tien procent vertegenwoordigen in het samenwerkingsverband deze drempels bereiken. Het aandeel dat wordt aangehouden via burgerparticipatie, wordt niet in aanmerking genomen bij de beoordeling van voornoemde drempels;
4. het bewijs dat een financiële garantie voor de daadwerkelijke en tijdige realisatie van het project werd verstrekt ten belope van 70 miljoen euro voor kavel Prinses Elisabeth I (Zie Bijlage 6);
5. een realistisch zakelijk plan voor de bouw, tijdige indienststelling van de laatste productie-eenheid van de productie-installatie en uitbating van de productie-installaties, dat een inschatting van de kosten en opbrengsten bevat evenals de voornaamste assumpties van deze inschatting met inbegrip van een prognose van de opbrengst (Zie Bijlage 7).

Artikel 62 De jaarrekeningen bedoeld in artikel 61, 2. zijn gecertificeerd door een commissaris of voor authenticatie afgetekend door een externe boekhouder. Indien de jaarrekening niet is gecertificeerd door een commissaris of niet werd opgesteld door een externe accountant/boekhouder (zoals vermeld op de eerste pagina's van de neergelegde jaarrekening) dan wordt ofwel een geauthentiseerde getekende jaarrekening door een externe boekhouder voorgelegd ofwel een verklaring op eer door de raad van bestuur die het getrouwe beeld van deze jaarrekening verklaart. Voor de organisaties die niet gehouden zijn tot de publicatie van hun jaarrekening of voor buitenlandse organisaties worden overgemaakt: financiële staten (omvattende een balans en resultatenrekening) geattesteerd door de commissaris of afgetekend voor authenticatie door een externe accountant.

Indien een verkort schema van de jaarrekeningen wordt gepubliceerd: opgave van de gerealiseerde omzet.

De overige documenten bedoeld in het eerste lid worden voor echt verklaard door een Belgische bedrijfsrevisor of voor authenticatie afgetekend door een externe accountant. Indien de documenten

niet zijn gecertificeerd door een Belgische bedrijfsauditor of niet werden opgesteld door een externe boekhouder dan wordt een verklaring op eer door de raad van bestuur overgemaakt die het getrouwe beeld van deze documenten verklaart.

De financiële garantie bedoeld in artikel 61, 4. kan worden verstrekt middels een bankgarantie of middels een waarborg in de vorm van een geldsom.

Indien de financiële garantie wordt verstrekt door middel van een bankgarantie, dan is die bankgarantie onherroepelijk, onvoorwaardelijk en opvraagbaar op het eerste verzoek. De bankgarantie wordt uitgegeven door een financiële instelling die minstens een langetermijn kredietrating "A" heeft bij één van de kredietratingbureaus Moody's, Fitch en Standard & Poor's en die blijvend gevestigd is in een lidstaat van de Europese Economische Ruimte (via haar hoofdkantoor of via een filiaal).

Indien de financiële garantie wordt verstrekt middels een waarborg in de vorm van een geldsom, gebeurt dit door storting van het bedrag op de rekening van de Deposito- en Consignatiekas of van een openbare instelling die een functie vervult die gelijkaardig is met die van genoemde Kas.

3. TOEKENNINGSCRITERIA

Artikel 63 Alleen volledige en ontvankelijke aanvragen worden getoetst aan onderstaande toekenningscriteria en op grond daarvan gerangschikt. In geval meerdere regelmatige en ontvankelijke aanvragen op grond van de toekenningscriteria even hoog worden gerangschikt, gebeurt de toekenning overeenkomstig artikel 34.

De domeinconcessie wordt gegund, en de aanvragen worden dus inhoudelijk beoordeeld en vergeleken opbasis van onderstaande twee toekenningscriteria (100,0000 punten):

1.	strike price	90,0000 punten
2.	burgerparticipatie	10,0000 punten

3.1. STRIKE PRICE

Artikel 64 Voor de toepassing van het toekenningscriterium met betrekking tot de strike price worden de aanvragen gerangschikt van de aanvraag met de laagste strike price tot de aanvraag met de hoogste strike price.

De aanvraag met de laagste strike price krijgt de maximumscore van 90 punten. De volgende aanvragen krijgen een aantal punten in evenredige verhouding van de in de betrokken aanvraag opgegeven strike price tot de laagste strike price, waarbij een afwijking van 8% ten opzichte van de laagste strike price wordt gelijkgesteld aan een verschil van 10 punten. Hierbij wordt geen rekening gehouden met een eventueel gebruik door de inschrijver van de mogelijkheid geboden door artikel 47 Koninklijk Besluit Concurrende Inschrijvingsprocedure.

De puntenberekening van de strike price wordt volgens de volgende formule proportioneel verdeeld:

$$Punten_A = 90 + \left(\frac{Bid_A - Bid_{Minimum}}{(Bid_{Minimum} \times 1,08) - Bid_{Minimum}} \times (80 - 90) \right)$$

Met:

Punten_A: de puntenberekening voorieder A;

Bid_{Minimum}: de laagste geboden strike price;

Bid_A: de geboden strike price van bidder A.

Wat betreft de geboden strike price voorziet het Koninklijk Besluit Concurrerende Inschrijvingsprocedure (cfr. Artikel 45) een indexatie van de strike price opgenomen in de Aanvraag volgens volgende formule:

“In een eerste stap wordt de Strike Price geïndexeerd voor de rentevoeten. Het zakelijk plan dat werd ingediend door de Concessiehouder in zijn Aanvraag, wordt geüpdatet op het moment van bepaling van de strike price_{intermediate}. Dit vindt plaats op het moment van financial close, of één jaar na de dag na het einde van eventuele schorsingen van de Domeinconcessie overeenkomstig artikel 3 indien dit vroeger is dan de financial close. In het zakelijk plan wordt enkel en alleen de risicovrije interestvoet geüpdatet, op basis van de mid-market EUR swap rate voor een notioneel profiel gebaseerd op een volledig opgenomen lening op drie jaar in constante maandelijkse annuïteiten en daarna terugbetaald wordt op twintig jaar in constante halfjaarlijkse annuïteiten. Zo wordt de strike price_{updated} bepaald als de Strike Price in het zakelijk plan dat de oorspronkelijke equity IRR constant houdt.”

De Inschrijvers geven hun rentevoet voor het vreemd vermogen op als bindende kredietmarge en -kost bovenop bovenvermelde risicovrije rentevoet in hun Aanvraag. Daartoe zal voorafgaand aan de indiening van de Aanvraag de risicovrije interestvoet vastgelegd en publiekelijk kenbaar gemaakt worden via het platform met alle tender en concessiedocumenten waarbij die gebaseerd zal zijn op:

- De yield-curve bepaald om 11:00 uur CET, dertig (30) werkdagen voorafgaand aan de uiterste datum van de indiening van de Aanvraag.
- Een notioneel profiel gebaseerd op een volledig opgenomen lening op drie jaar in constante maandelijkse annuïteiten en daarna terugbetaald op twintig jaar in constante halfjaarlijkse annuïteiten.

De Inschrijvers dienen deze waarde dan over te nemen in de template (Bijlagen 6 en 7, tabblad Indexatie cel F13), waar een voorlopig waarde is opgenomen van 2,5%. Deze dient doorgelinkt te worden naar alle toepasselijke plaatsen in het financieel model. Voor een goed begrip: er wordt één risico vrije rente berekend. De inschrijvers dienen deze zelf in overeenstemming te brengen met hun specifieke notionele profiel(en).

Op financial close, of één jaar na de dag na het einde van eventuele schorsingen van de Domeinconcessie overeenkomstig artikel 3 indien dit vroeger is dan de financial close, zal de waarde in deze cel geüpdatet worden op basis van:

- De yield-curve bepaald op financial close, of één jaar na de dag na het einde van eventuele schorsingen van de Domeinconcessie overeenkomstig artikel 3 indien dit vroeger is dan de financial close aan de uiterste datum van de indiening van de Aanvraag.
- Hetzelfde notioneel profiel gebaseerd op een volledig opgenomen lening op drie jaar in constante maandelijkse annuïteiten en daarna terugbetaald op twintig jaar in constante halfjaarlijkse annuïteiten.

Deze waarde zal dan opnieuw in cel F13 ingevuld worden door de weerhouden Inschrijver waardoor, eventueel na heroptimalisatie van het financieel model waarbij de oorspronkelijke equity IRR constant gehouden wordt, de Strike Price in de Aanvraag geïndexeerd wordt voor de rentevoeten.

3.2. BURGERPARTICIPATIE (ZIE BIJLAGE 8)

Artikel 65 In het kader van dit toekenningscriterium kunnen inschrijvers tot 10 punten verdienen indien zij het aandeel burgerparticipatie verhogen tot meer dan het minimum van één procent van de totale investeringskosten van het project bedoeld in artikel 48, 9. waarbij:

- a) tot 3 punten kunnen worden verkregen voor burgerparticipatie ongeacht of het indirecte burgerparticipatie of directe burgerparticipatie is. Deze punten worden berekend als volgt:

Bijkomend procent burgerparticipatie boven op de één procent bedoeld in artikel 7, 9°	Punten
≥ 1%	1
≥ 2%	2
≥ 3%	3

- b) tot 4 bijkomende punten kunnen worden verkregen voor directe burgerparticipatie. Deze punten worden berekend als volgt:

Procent directe burgerparticipatie	Punten
≥ 0.5%	1
≥ 1%	3
≥ 2%	4

- c) tot 3 punten kunnen worden verkregen voor inspanningen inzake participatie, sensibilisering en actieve betrokkenheid van de burgers, opgenomen in bedoelde burgerparticipatieplan (zie artikel 48, 9.), op de wijze nader bepaald in artikel 66.

Het finale resultaat is de som van de stappen a), b) en c).

Het in het eerste lid vermelde minimumpercentage mag geen deel uitmaken van de onder a) vermelde percentages burgerparticipatie, maar wel van de onder b) vermelde percentages directe burgerparticipatie.

De in het eerste lid vermelde percentages voor burgerparticipatie worden bepaald volgens een breuk waarbij de teller bestaat uit de verzamelde gelden inclusief het aankoopbedrag van de aandelen en de noemer bestaat uit de investeringskosten van het project op het moment van de financial close.

Artikel 66 Het gedetailleerd burgerparticipatieplan, zoals bedoeld in artikel 48, 9., zet uiteen hoe de inschrijver de burgerparticipatie beoogt te bereiken.

Het burgerparticipatieplan zal worden beoordeeld op basis van volgende parameters en dit op gelijke basis (Zie Bijlage 8):

1. de mate van transparantie: Het burgerparticipatieplan is transparant en verstrekt duidelijke informatie aan de burgers over het project en de mogelijkheden voor directe of indirecte participatie. Het beschrijft de bronnen van informatie, de betrokken partijen en de besluitvormingsprocessen. Meer in het bijzonder zal het burgerparticipatieplan in deze gelijk worden beoordeeld op volgende punten:
 - a) de mate waarin het project bijdraagt aan de creatie van een draagvlak voor de energietransitie, de noodzakelijke investeringen in hernieuwbare elektriciteitsproductie, in energiebesparingen en aan de flexibiliteit die het toekomstige energiesysteem vereist;
 - b) de mate van transparantie met betrekking tot de gepresenteerde opportuniteiten en de identificatie en communicatie van potentiële risico's die gepaard gaan met de

voorgestelde vormen van burgerparticipatie, waardoor een grondig begrip ontstaat van zowel de voordelen als de mogelijke uitdagingen voor de betrokken burgers;

2. de mate van toegankelijkheid: Het plan zorgt ervoor dat de communicatiekanalen en -middelen toegankelijk zijn voor alle betrokken burgers.

Dit kan onder andere betekenen dat informatie beschikbaar wordt gesteld in meerdere talen, dat er alternatieve formats worden aangeboden voor mensen met visuele of auditieve beperkingen, en dat er rekening wordt gehouden met digitale inclusie;

3. de mate van participatie: het burgerparticipatieplan biedt burgers de mogelijkheid om zoveel mogelijk deel te nemen aan het besluitvormingsproces en hun standpunten kenbaar te maken. Het zet duidelijk uiteen hoe met die standpunten en de inspraak rekening wordt gehouden. Het bevat mechanismen voor het verzamelen van feedback, zoals openbare consultaties, informatiesessies of inspraakprocedures. Het bevat duidelijke regels over hoe het besluitvormingsproces zal verlopen. Het geeft aan hoe bij directe burgerparticipatie de democratische controle en de autonomie wordt verzekerd en hoe de burgers betrokken zijn bij de uitoefening van het eigendomsrecht.

Artikel 67 De burgerparticipatie kan worden onderverdeeld in directe en indirecte burgerparticipatie. Dit wordt verder in detail uiteengezet in de scorewijze (Zie Bijlage 8).

Directe burgerparticipatie voldoet aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) open en vrijwillige deelname: de directe burgerparticipatie is gebaseerd op vrijwilligheid. Ze is open voor alle burgers die hierbij een verantwoordelijkheid willen opnemen, zonder enige discriminatie op basis van gender, sociale afkomst, ras, politieke voorkeur of religie. Ze dient zoveel als mogelijk burgers of eindgebruikers te laten participeren in de productie van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen in de zeegebieden onder de rechtsbevoegdheid van België, via lage instapkosten en beperkte bijdragen per persoon. De participatie wordt niet beschouwd als een beleggingsproduct, maar als een economische deelname in een dienstverlening en de deelname van de burgers kan niet hun belangrijkste commerciële of professionele activiteit vormen;
- b) democratische controle en eigenaarschap: bij de directe burgerparticipatie zijn het de participerende burgers die de controle hebben (zeggenschap in rechten en feiten) over het gedeelte dat via directe burgerparticipatie wordt gerealiseerd en de productie die dit oplevert;
- c) draagvlakcreatie: de structuur van directe burgerparticipatie nodigt burgers uit om rechtstreeks te worden betrokken bij haar activiteiten en voert mechanismen in om haar leden te mobiliseren om actief deel te nemen aan de energietransitie. Hierdoor motiveert directe burgerparticipatie de burgers om actief bij te dragen aan de energietransitie, waaronder elektrificatie van energiediensten en de flexibiliteit die het toekomstige energiesysteem vereist;
- d) economische participatie van de deelnemende burgers: de deelnemende burgers dragen op een billijke manier bij tot het aandeel in het kapitaal nodig voor het gedeelte van het project dat wordt gerealiseerd via directe burgerparticipatie en ze hebben er democratische controle over. De economische participatie gebeurt via aandelen in het kapitaal van het project. De investering in aandelen in het kapitaal kan aangevuld worden met een aandeelhouderslening. Deze aandeelhouderslening kan echter enkel gezien worden als directe burgerparticipatie indien deze beantwoordt aan strikte voorwaarden.

Als de deelnemende burgers een compensatie ontvangen voor het kapitaal dat ze inbrengen, dan is dit een bescheiden compensatie en worden de winsten hoofdzakelijk aangewend voor het realiseren van een sociale meerwaarde: versterken van lokale werking rond energietransitie, waaronder sensibilisering, energielevering, programma's voor elektrificatie en vraagsturing en maatregelen ter bestrijding van energiearmoede. De participerende burgers kunnen zo bijvoorbeeld beschikken over een deel van de geproduceerde elektriciteit onder de vorm van een contract voor de levering van elektriciteit dat wordt gesloten met het burgerinitiatief dat de burgers verenigt;

- e) autonomie en onafhankelijkheid: de directe burgerparticipatie wordt op zulke wijze

vormgegeven dat ze autonoom en zelfredzaam is, en onder toezicht van de deelnemende burgers staat;

- f) directe burgerparticipatie kan ook worden verzekerd door een samenwerkingsverband tussen meerdere burgerinitiatieven voor hernieuwbare energie waartoe de burgers rechtstreeks kunnen toetreden. Directe burgerparticipatie kan ook voorzien, naast deelname door burgers, in een deelname van kmo's, lokale autoriteiten, waaronder gemeenten, onderwijsinstellingen en verenigingen. Het samenwerkingsverband dient dan ook te voldoen aan de voorwaarden beschreven hierboven.

Artikel 68 Indirecte burgerparticipatie is gebaseerd op vrijwilligheid en staat open voor alle burgers die hierbij een verantwoordelijkheid willen opnemen, zonder enige discriminatie op basis van gender, sociale afkomst, ras, politieke voorkeur of religie. Zij bestaat uit een financiële deelname in het project en kan onder andere één of meer van de volgende vormen aannemen:

- a) crowdfunding als een alternatieve financieringsvorm waarbij een breed publiek van burgers de mogelijkheid krijgt om financiële middelen ter beschikking te stellen van het project, zoals geregeld in de wet van 18 december 2016 betreffende de alternatieve financiering;
- b) een lening verschaft aan het project of aan één van de aandeelhouders met een percentage gewijd aan het project waarin individuele burgers rechtstreeks kunnen toetreden in het kapitaal;
- c) obligaties uitgegeven door de inschrijver en aangekocht door individuele burgers waardoor zij in staat worden gesteld om financieel te investeren in het project en waardoor zij de mogelijkheid geboden wordt om rente of periodieke uitkeringen te ontvangen op basis van de opbrengsten van het project.

4. VORM, INHOUD EN ONDERTEKENING VAN DE AANVRAAG

Artikel 69 De inschrijver maakt zijn aanvraag op in het Nederlands, het Frans of het Engels.

Elke inschrijver dient slechts één aanvraag in, dit op straffe van substantiële onregelmatigheid. Indien er twee aanvragen worden ingediend door dezelfde inschrijver, zal aan de inschrijver worden verzocht mee te delen welke aanvraag hij finaal wenst in te dienen. De andere aanvraag zal onregelmatig worden verklaard.

Artikel 70 De inschrijver is gehouden gebruik te maken van het aanvraagformulier gevoegd bij onderhavige aankondiging (Zie Bijlage 2). Doet hij dit niet, dan draagt de inschrijver de volle verantwoordelijkheid voor de volledige overeenstemming van de door hem aangewende documenten met het aanvraagformulier.

Artikel 71 De inschrijver duidt in zijn aanvraag duidelijk aan welke informatie vertrouwelijk is en/of betrekking heeft op technische of commerciële geheimen en dus niet aan derden mag worden bekendgemaakt door de Concessieverlenende Overheid.

Artikel 72 De aanvraag moet rechtsgeldig zijn ondertekend door de inschrijver.

Artikel 73 De aanvraag moet worden gedagtekend en ondertekend door een persoon die de inschrijver rechtsgeldig kan verbinden. De ondertekening dient te zijn vergezeld van de functie of de hoedanigheid van die persoon binnen de onderneming of het samenwerkingsverband van ondernemingen.

Wanneer de inschrijver een samenwerkingsverband van ondernemingen is, wordt de aanvraag ondertekend door elke deelnemer aan het samenwerkingsverband en dient er te worden aangewezen wie van hen ermee zal zijn belast samenwerkingsverband ten overstaan van de Concessieverlenende Overheid te vertegenwoordigen. Deze laatste zal dan ook als enige worden aangesproken wat betreft de communicatie omtrent de betreffende aanvraag. De deelnemers van het samenwerkingsverband van ondernemingen zijn ten opzichte van de Concessieverlenende Overheid hoofdelijk aansprakelijk.

De aanvraag, die door gemachtigden wordt ingediend, vermeldt duidelijk de volmachtgevers voor wie wordt gehandeld.

De gemachtigden voegen bij hun aanvraag de authentieke of onderhandse akte toe waaruit hun bevoegdheid blijkt, of een gewaarmerkt afschrift van hun volmacht. Zij kunnen zich beperken tot verwijzing naar het nummer van de bijlage van het Belgisch Staatsblad waarin hun bevoegdheden zijn bekendgemaakt.

Alle correcties, schrappingen, doorhalingen, overschreven stukken of aanvullingen in het aanvraagformulier, dienen te zijn voorzien van een handtekening (parafering volstaat niet) door de bevoegde persoon / personen.

5. ONDERAANNEMERS

Artikel 74 De inschrijver vermeldt in de aanvraag de identiteit van de onderaannemers die hij desgevallend voorstelt, alsmede het gedeelte in de uitvoering van het project dat de onderaannemer zal uitvoeren.

Artikel 75 De concessiehouder is verplicht om deze voorgedragen onderaannemers in te zetten bij de uitvoering van het project. Het inzetten van andere onderaannemers of het wijzigen van de bestaande onderaannemers zal worden voorgelegd aan de Concessieverlenende Overheid. De concessiehouder zal dienaangaande een nieuwe verklaring opmaken waarin de identiteit van de nieuwe onderaannemer wordt opgenomen, alsmede het gedeelte in de uitvoering van het project dat hij zal uitvoeren. Pas na de voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van de Concessieverlenende Overheid kan de concessiehouder de nieuwe onderaannemers inzetten in de uitvoering van het project of elke wijziging in de structuur van de bestaande onderaannemers doorvoeren.

BIJLAGEN

1. Concessieovereenkomst / Domeinconcessie
2. Aanvraagformulier
3. A. Milieuvergunning
B. Aanvraagformulier overdracht milieuvergunning
4. A. Model kabelvergunning
B. Aanvraagformulier kabelvergunning
5. Kavelbeschrijving met belangrijkste resultaten van de voorstudies
6. Template financieringsplan
7. Template zakelijk plan
8. Scorewijzer burgerparticipatieplan
9. Beschrijving van het ontwerp van de productie-installatie en de gebruikte middelen en technieken
10. Duiding CREG
11. Vereisten veiligheidsbeheerssysteem
12. Het formulier voor een toelatingsaanvraag, met het oog op bijkomend veldonderzoek, in te dienen bij het Maritiem Reddings- en Coördinatiecentrum
13. A. Netaansluitingscontract
B. Flexibele aansluiting
C. Technische vereisten en detailstudie
14. Onderneming in moeilijkheden